



## JADUAL PERTAMA

### KAEDAH-KAEDAH PENGAWALAN PERANCANGAN (AM) 2008 NEGERI JOHOR

#### **BORANG A**

#### PERMOHONAN UNTUK KEBENARAN MERANCANG

[Subkaedah 2(1)]

Mengikut

Subseksyen 21(1) Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976

Kepada Pihak Berkuasa Perancang Tempatan

Majlis Daerah Simpang Renggam

86200 Simpang Renggam,

Johor.

Saya/kami .....

***(Nama penuh pemohon dengan huruf besar)***

beralamat .....

No. KPPN ..... dengan ini memohon untuk kebenaran merancang berkenaan dengan pemajuan yang berikut :

- +  (a) untuk \*mendirikan/membina/menjalankan di atas tanah yang diperihalkan di bawah ini \*suatu bangunan/bangunan-bangunan/kerja-kerja mengikut pelan yang disertakan;
- (b) untuk membuat perubahan yang matan dalam penggunaan tanah mengikut pelan susun atur yang disertakan;
- (c) untuk membuat perubahan yang matan dalam penggunaan bangunan/bangunan-bangunan di atas tanah yang diperihalkan di bawah ini mengikut pelan yang disertakan;
- (d) untuk menjalankan tambahan ke atas sesuatu bangunan di atas tanah yang diperihalkan di bawah ini mengikut pelan yang disertakan;
- (e) untuk menjalankan pemajuan kejuruteraan / perlombongan / perindustrian;

(f) pindaan kepada kebenaran merancang

Penggunaan tanah yang sedia ada .....

Penggunaan bangunan yang sedia ada (jika ada) di atas tanah .....

Kepentingan pemohon pada tanah: tuannya/ penduduk/ bakal pembeli/ kepentingan lain:

2. Seperti yang dikehendaki oleh subkaedah 2(2), Kaedah-Kaedah Pengawalan Perancangan (Am) Negeri Johor 2008, saya/kami sekarang menyerahkan semua dokumen-dokumen dan pelan-pelan yang relevan sebagaimana yang ditetapkan dalam Jadual Kedua.

3. Seperti yang dikehendaki oleh kaedah 4, Kaedah-Kaedah Pengawalan Perancangan (Am) Negeri Johor 2008, saya/kami sekarang menyerahkan bayaran sebanyak RM..... (Ringgit: .....)

sebagaimana yang ditetapkan dalam Jadual Ketiga.

Tarikh : .....

.....  
(Tandatangan Pemohon / *Power of Attorney*)

Nama dan Jawatan :  
No. Kad Pengenalan :  
No. PA (*jika berkaitan*) :  
No. Tel :  
No. Faks :  
E-mel :

+ Tanda (✓) di kotak yang berkenaan

\* Potong mana yang tidak berkenaan

**PERIHAL TANAH  
CARIAN RESMI**

Majlis \*Bandaraya/Perbandaran/Daerah : .....

No. \*Geran/No. Pajakan/No.Hakmilik Sementara : .....

Alamat : .....

No. Lot : .....

Jenis Penggunaan Tanah Mengikut Geran / Surat Hakmilik : .....

.....

Mukim : .....

Daerah : .....

Negeri : Johor Darul Ta'zim

*(Jika permohonan melibatkan lebih daripada satu lot, lampirkan satu perihal sama bagi tiap-tiap lot lain itu)*

---

**PERSETUJUAN TUAN PUNYA TANAH**

Saya/kami .....

*(Nama tuan punya tanah)*

beralamat ..... No. KPPN .....

tuan punya tanah yang diperihalkan di atas, bersetuju dengan pemajuan yang baginya kebenaran merancang dipohon dengan ini.

Tarikh : ..... .....

Tandatangan

*(Jika ada tuan punya lain, lampirkan persetujuan yang sama bagi tiap-tiap satu)*

**NAMA TUAN PUNYA TANAH-TANAH BERJIRANAN  
CARIAN RESMI  
(Bagi Kawasan Yang Tiada Rancangan Pemajuan)**

- |   |   |
|---|---|
| 1. Nama : .....<br>No. Lot : .....<br>Alamat : .....<br>.....<br>.....<br>..... | 2. Nama : .....<br>No. Lot : .....<br>Alamat : .....<br>.....<br>.....<br>..... |
| 3. Nama : .....<br>No. Lot : .....<br>Alamat : .....<br>.....<br>.....<br>..... | 4. Nama : .....<br>No. Lot : .....<br>Alamat : .....<br>.....<br>.....<br>..... |

---

**UNTUK KEGUNAAN RASMI SAHAJA**

---

No. Pendaftaran Permohonan Kebenaran Merancang : .....

No. Rujukan Fail : .....

Nama Rancangan Tempatan : .....

Rancangan Tempatan \*telah diwartakan/belum diwartakan

No. Warta Rancangan Tempatan : .....

Tarikh terima : .....

**AKUAN TERIMA PERMOHONAN**

Pengarah Negeri JPBD Johor/Majlis \*Bandaraya/ Perbandaran/ Daerah :

.....  
Negeri Johor dengan ini mengaku terima permohonan

.....  
bertarikh ..... untuk kebenaran merancang berkenaan dengan  
pemajuan tanah yang mempunyai hak milik No. ....

No. Lot ..... dalam Mukim .....  
dalam Daerah .....

No. Permohonan Kebenaran Merancang : .....

No. Rujukan Fail : .....

Tarikh : .....

Meterai .....

*(Nama dan Tandatangan Pengesahan  
Pegawai Berkuasa)*