



JADUAL PERTAMA

KAEDAH-KAEDAH PENGAWALAN PERANCANGAN (AM) 2008 NEGERI JOHOR

BORANG A

PERMOHONAN UNTUK KEBENARAN MERANCANG [Subkaedah 2(1)] Mengikut Subseksyen 21(1) Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976

Kepada Pihak Berkuasa Perancang Tempatan
Majlis Daerah Simpang Renggam
86200 Simpang Renggam,
Johor.

Saya/kami

(Nama penuh pemohon dengan huruf besar)

beralamat

No. KPPN dengan ini memohon untuk kebenaran merancang berkenaan dengan pemajuan yang berikut :

- + (a) untuk *mendirikan/membina/menjalankan di atas tanah yang diperihalkan di bawah ini *suatu bangunan/bangunan-bangunan/kerja-kerja mengikut pelan yang disertakan;
- (b) untuk membuat perubahan yang matan dalam penggunaan tanah mengikut pelan susun atur yang disertakan;
- (c) untuk membuat perubahan yang matan dalam penggunaan bangunan/bangunan-bangunan di atas tanah yang diperihalkan di bawah ini mengikut pelan yang disertakan;
- (d) untuk menjalankan tambahan ke atas sesuatu bangunan di atas tanah yang diperihalkan di bawah ini mengikut pelan yang disertakan;
- (e) untuk menjalankan pemajuan kejuruteraan / perlombongan / perindustrian;

(f) pindaan kepada kebenaran merancang

Penggunaan tanah yang sedia ada

Penggunaan bangunan yang sedia ada (jika ada) di atas tanah

.....

Kepentingan pemohon pada tanah: tuannya/ penduduk/ bakal pembeli/ kepentingan lain:

.....

2. Seperti yang dikehendaki oleh subkaedah 2(2), Kaedah-Kaedah Pengawalan Perancangan (Am) Negeri Johor 2008, saya/kami sekarang menyerahkan semua dokumen-dokumen dan pelan-pelan yang relevan sebagaimana yang ditetapkan dalam Jadual Kedua.

3. Seperti yang dikehendaki oleh kaedah 4, Kaedah-Kaedah Pengawalan Perancangan (Am) Negeri Johor 2008, saya/kami sekarang menyerahkan bayaran sebanyak RM..... (Ringgit:)

sebagaimana yang ditetapkan dalam Jadual Ketiga.

Tarikh :

.....
(Tandatangan Pemohon / *Power of Attorney*)

Nama dan Jawatan :
No. Kad Pengenalan :
No. PA (*jika berkaitan*) :
No. Tel :
No. Faks :
E-mel :

+ **Tanda (✓) di kotak yang berkenaan**
* **Potong mana yang tidak berkenaan**

**PERIHAL TANAH
CARIAN RESMI**

Majlis *Bandaraya/Perbandaran/Daerah :

No. *Geran/No. Pajakan/No.Hakmilik Sementara :

Alamat :

No. Lot :

Jenis Penggunaan Tanah Mengikut Geran / Surat Hakmilik :

.....

Mukim :

Daerah :

Negeri : Johor Darul Ta'zim

(Jika permohonan melibatkan lebih daripada satu lot, lampirkan satu perihal sama bagi tiap-tiap lot lain itu)

PERSETUJUAN TUAN PUNYA TANAH

Saya/kami

(Nama tuan punya tanah)

beralamat No. KPPN

tuan punya tanah yang diperihalkan di atas, bersetuju dengan pemajuan yang baginya kebenaran merancang dipohon dengan ini.

Tarikh :

Tandatangan

(Jika ada tuan punya lain, lampirkan persetujuan yang sama bagi tiap-tiap satu)

**NAMA TUAN PUNYA TANAH-TANAH BERJIRANAN
CARIAN RESMI
(Bagi Kawasan Yang Tiada Rancangan Pemajuan)**

- | | |
|---|---|
| 1. Nama :
No. Lot :
Alamat :
.....
.....
..... | 2. Nama :
No. Lot :
Alamat :
.....
.....
..... |
| 3. Nama :
No. Lot :
Alamat :
.....
.....
..... | 4. Nama :
No. Lot :
Alamat :
.....
.....
..... |

UNTUK KEGUNAAN RASMI SAHAJA

No. Pendaftaran Permohonan Kebenaran Merancang :

No. Rujukan Fail :

Nama Rancangan Tempatan :

Rancangan Tempatan *telah diwartakan/belum diwartakan

No. Warta Rancangan Tempatan :

Tarikh terima :

AKUAN TERIMA PERMOHONAN

Pengarah Negeri JPBD Johor/Majlis *Bandaraya/ Perbandaran/ Daerah :

.....
Negeri Johor dengan ini mengaku terima permohonan

.....
bertarikh untuk kebenaran merancang berkenaan dengan
pemajuan tanah yang mempunyai hak milik No.

No. Lot dalam Mukim
dalam Daerah

No. Permohonan Kebenaran Merancang :

No. Rujukan Fail :

Tarikh :

Meterai

*(Nama dan Tandatangan Pengesahan
Pegawai Berkuasa)*